

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 57

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
26	Замена ст.ТСН ч/з перекрытия (кв.28→кв.24→кв.20), подводок к ПО (кв.28)	8 420,30
322/03	Спиливание веток с карагача	2 923,81
357	Замена ламп	395,85
156	Замена ламп (2п. 1,4эт.)	131,73
120	Замена ламп	263,11
274	Замена стояка ТСН через перекрытие по кв. №№39, 43; замена стояка ТСН через перекрытие по кв. №50, авиакабсы, подвал; замена сборок на ХГВС, ремонт стояков по спортклубу "Авиатор"	28 008,36
88	Замена стояка ТСН через перекрытие по кв. №№19, 23, компании "Холдинг"	4 525,00
503/05	Ремонт кровли (кв. №31); демонтаж горки на детской площадке	1 615,91
524/05	Спиливание берёзы, распиловка на пеньки; обрезка веток клёна	2 472,51
515	Замена ламп 3п 2,3,4эт., тамбур, установка диода в выключатель 3п 1эт	1 276,42
562	Замена ламп 2п тамбур,5эт, 3п тамбур	194,91
622	Замена ламп 2п тамбур,1эт, 1п тамбур	194,91
557/06	Закрепление проушин на чердачных люках в подъездах №1 и №3	259,42
575/06МФ	Малярные работы на придомовой территории	2 060,96
	Замена ламп в светильниках	910,00
787	Замена участка канализации кв. №49	2 107,79
803/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	2 336,26
674/07/П	Устройство контейнерной площадки с ограждением из профлиста под контейнер для ТБО	10 656,25
740	Замена стояка ХВС по кв. №11	1 332,74
658	Замена стояка ТСН кв.№29	4 451,35
	Замена ламп освещения	650,00
852	Замена фотореле и лампы в "кобре" 3п, закрепление "кобры" 1п	2 169,15
	Замена ламп накаливания (6 шт)	390,00
973/10	Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №43	2 066,85
1035	Замена участка канализации (тройника) через перекрытие кв. №№39, 43	8 461,25
	Замена ламп накаливания	195,00
	Обследование МКД ГП ЦТИ Кем.области	14 985,17
1230	Установка распред.коробки 1п 1эт; перенос выключателя; закрепление щитков 1п 4,5эт	1 067,08
1115	Замена участка розлива ХВС	40 815,67
наряд-заказ	Замена ламп	390,00
1162/12	Заделка щели между лестницей и перегородкой (от тамбура до 1-го этажа)	1 136,60
1319/12	Зашивка ДВП проёма над входной дверью в подъезд №1	1 128,45

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1081/12	Установка деревянных накладок и арматуры на лестничное ограждение; закрепление чердачного люка; бетонирование порога входной двери и ступени на контейнерной площадке	6 623,64
ИТОГО за текущий ремонт:		154 616,45
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
269/03/П	Очистка кровли от снега и наледи	7 104,96
103	Ревизия ГЩ	371,63
	Консервация системы отопления	5 277,82
1316/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 045,88
1317/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 045,88
ИТОГО за содержание и благоустройство:		20 846,17
ВСЕГО:		175 462,62

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.